

SUPERBE APPARTEMENT HAUSSMANNIEN À VENDRE à PARIS, 2 square du Croisic - 14, boulevard du Montparnasse

Superbe appartement de 6 pièces, 162 m²,
au cœur de Paris (Métro Duroc).

Au 2^e étage avec ascenseur,
situé 2 square du Croisic,
14 bd du Montparnasse, 75015 Paris.

L'appartement :

6 pièces principales dont une entrée, deux salons
en enfilade et une salle à manger, 3 chambres,
une cuisine et 2 salles de bains à rénover,
entrée de service et 2 caves.

7 fenêtres de façade et grand balcon sur le
bd du Montparnasse, une chambre et la cuisine
donnent sur une cour intérieure.

Chauffage central individuel au gaz.

Gardien dans l'immeuble et dans le square.

L'immeuble :

Situé dans le quartier Duroc, à la limite des
6^e et 15^e arrondissements, le square du Croisic
est un ensemble de 5 immeubles haussmanniens
construits en 1890. Le square, piétonnier et
fleuri, est fermé par une grille de fer forgé.

Le 2 square du Croisic, immeuble de 7 étages,
dénombre 16 appartements.

La station "Duroc" est la station de métro la plus
proche du square du Croisic (119 mètres).

Prix demandé :

Appartement : 1 690 000 €

En sus, possibilité d'acquérir 2 chambres de
service de 8,50 m² chacune, au 7^e étage sans
ascenseur, donnant sur rue :

75 000 € chacune

Galerie de photos sur l'appartement :

<http://web.me.com/lamaniette.com/SDM/CROISIC.html>

Contact :

Alix Brochen

Le Serre de la Maniette

400 chemin de la Maniette

26230 GRIGNAN

Téléphone 04 75 46 92 39

Mobile 06 18 92 78 03

Fax 04 75 46 91 71

E-mail : alix@lamaniette.com

